

Objednatel stavby:



Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.

Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČ: 000 66 001

Souřadnicový systém: S-JTSK

Výškový systém: Bpv

Číslo zakázky:	18 247 00	HIP:	Ing. Jan BAŽIL	 Praha 4, Bezová 1658, 147 14 tel: +420 244062215 fax: +420 244461038 e-mail: pontex@pontex.cz
Schválil:	Ing. Václav HVÍZDAL	727 970 803, bazil@pontex.cz	<i>Bažil</i>	
		Zodp. projektant:	Ing. Jan BAŽIL	
		727 970 803, bazil@pontex.cz	<i>Bažil</i>	
Tech. kontrola:	Ing. Petr MATOUŠEK	Vypracoval:	Ing. Jan BAŽIL	
		727 970 803, bazil@pontex.cz	<i>Bažil</i>	

Objednatel:	KSUS Středočeského kraje	Obec:	Předměřice	Kraj:	STŘEDOČESKÝ
Akce:	II/610 Předměřice, most ev.č. 610-020 přes inundaci Jizery u Předměřic			Datum	Stupeň
Část:	E. DOKLADOVÁ ČÁST			06/2023	PDPS
Příloha:	ZÁBOROVÝ ELABORÁT			Souprava	Č. přílohy
					E.1

TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

1.	Identifikační údaje stavby	3
1.1	Zákony a vyhlášky:	3
2.	Použité podklady	3
3.	Přílohy	3
3.1	Předběžný výkres záborů pozemků.....	3
3.2	Seznam nemovitostí dotčených stavbou	4
3.3	Informace z KN.....	4

1. Identifikační údaje stavby

Stavba:	II/610 Předměřice, most ev.č. 610-020 přes inundaci Jizery u Předměřic
Katastrální území:	Předměřice nad Jizerou
Obec:	Předměřice nad Jizerou
Kraj:	Středočeský
Objednatel:	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje Zborovská 81/11, Praha 5, 150 00 Smíchov
Správce mostu:	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje Zborovská 81/11, Praha 5, 150 00 Smíchov
Stavebník:	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje Zborovská 81/11, Praha 5, 150 00 Smíchov
Zhotovitel dokumentace	
Projektant objektu:	PONTEX s.r.o., 147 14 Praha 4, Bezová 1658 IČO 40763439, DIČ 010-40763439
Hlavní inženýr projektu:	Ing. Jan Bažil - autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT 0013238)

1.1 Zákony a vyhlášky:

- **Zákon č. 344/1992 Sb.**, o katastru nemovitostí České republiky
- **Zákon č. 265/1992 Sb.**, o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem
- **Vyhláška č. 26/2007 Sb.**, kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (katastrální vyhláška)
- **Vyhláška č. 31/1995 Sb.**, kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením

2. Použité podklady

Grafické podklady – soubor geodetických informací katastru nemovitostí:

- kopie katastrální mapy. Katastrální mapa byla naskenována a natransformována na vhodné podrobné body (rohy budov, ploty), které byly zaměřeny polární. Katastrální mapa byla částečně zvektorizována.

Písemné podklady – soubor popisných informací katastru nemovitostí

- Informace o parcele z aplikace „Nahlížení do KN“ (<http://nahliznidokn.cuzk.cz>)

Geodetické zaměření

3. Přílohy

3.1 Předběžný výkres záborů pozemků

Podklad pro výkres tvoří grafický operát katastru nemovitostí.

Poloha a rozsah záborů byly stanoveny na základě vyprojektovaných stavebních objektů.

3.2 Seznam nemovitostí dotčených stavbou

Tabulky obsahují seznam nemovitostí v dotčeném katastrálním území Předměřice nad Jizerou, obec Předměřice nad Jizerou ve Středočeském kraji.

Údaje o dotčených nemovitostech a rozsahu záborů jsou podkladem pro předběžný návrh nájmu (výpůjčku) pozemků.

Určení vlastnických práv a stanovení hranic pozemků dotčených nemovitostí vychází z platného stavu katastru nemovitostí, který byl zjišťován v průběhu zpracování projektové dokumentace (viz použité podklady).

3.3 Informace z KN

Tato část obsahuje informace z katastru nemovitostí o nemovitostech dotčených a sousedních.

Katastrální území: Předměřice nad Jizerou

Obec: Předměřice nad Jizerou

Kraj : Středočeský

Zábor: celek - dle LV

LV	Vlastník	Parc.č.	Kultura	Ochrana	Výměra m ²	trvalý zábor m ²	nabyvatel trvalého záboru	dočasný zábor do 1 roku m ²	Věcné břemen o m ²	SO pro věcné břemeno	v cíj prospěch se VB sjednává
294	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	881/1	ost.pl.		47 206			2 218			
5	Šplíchalová Marcela, č. p. 99, 29474 Předměřice nad Jizerou	129/2	orná	ZPF	1 539			295			
455	Haspeklo Petr, č. p. 268, 29474 Předměřice nad Jizerou	744/2	trv.trav.	ZPF	200	4		200			
		746/4	orná	ZPF	208	29		125			
		745/8	orná	ZPF	2 096			257			
		744/1	trv.trav.	ZPF	155			57			
515	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	894/1	ost.pl.		9 734			311			
		895/1	ost.pl.		5 053			520			
636	Koníček Vlastimil, č. p. 155, 68604 Popovice	128/7	trv.trav.	ZPF	1 570			162			
276	Ringsmuthová Ivana RNDr., Branická 1689/36, Braník, 14700 Praha 4	740/2	trv.trav.	ZPF	1 436			565			
13	Předměřická a.s., č. p. 250, 29474 Předměřice nad Jizerou	128/6	trv.trav.	ZPF	1 587	6		171			
606	RSJ Land I s.r.o., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 11000 Praha 1	740/1	trv.trav.	ZPF	1 474			785			
407	SJM Fidra Jaroslav a Fidrová Marie, Bezděčín 142, 29301 Mladá Boleslav	128/5	orná	ZPF	1 582	3		75			
74	Duong Van Si, č. p. 56, 29474 Předměřice nad Jizerou	739/2	orná	ZPF	3 021			72			
		st.88	zast.pl.		629			33			

SITUACE ZÁBORŮ 1:400

